

Persbericht

Afkomstig van : Slachthuis Nijmegen B.V.
Vleeshandel Hilckmann Nijmegen B.V.

Datum : 3 maart 2016

Begin:

De werkelijke feiten rond Slachthuis Nijmegen B.V. en Vleeshandel Hilckmann Nijmegen B.V.

Naar aanleiding van de berichten in de pers en de discussie tijdens de gemeenteraadsvergadering van de gemeente Nijmegen van 2 maart jl. heeft de directie van de twee bovenstaande bedrijven behoefte te reageren.

De reden is dat er onjuiste mededelingen zijn verstrekt aan de media en de gemeenteraad.

De feiten zijn:

- Sinds 2004 spreekt de gemeente Nijmegen al over onteigening/verplaatsing van de slachterij.
- Sinds 2008 is de figerende bestemming voor het slachthuis komen te vervallen.
- Onderhandeld zou worden over een vergoeding voor de ondernemingen, zodat zij verplaatst zouden kunnen worden. Nijmegen gaf in 2010 aan hiervoor geen geld meer te hebben.
- Sinds 2008 kon Slachthuis Nijmegen geen diepte-investeringen meer op de locatie in Nijmegen doen, gezien de wegbestemming door de gemeente.
- Op 3 september 2014 (vindplaats 201310406/1/R3) heeft de Raad van State de eerdere onterechte besluitvorming door de gemeente vernietigd. Daardoor moest de gemeente een keuze maken: het bestemmingsplan terugdraaien waardoor het slachthuis haar activiteiten op de locatie kon continueren en kon investeren of het slachthuis uitkopen.
- De provincie Noord Brabant heeft in april 2015 een taxatie van de opstallen laten opstellen. Deze taxatie geeft een waarde aan van € 28.100.000 voor de opstallen.
- De directie van Slachthuis Nijmegen had eerder Arcadis een rapport op laten stellen voor een begroting van de vergoeding van de kosten van de verplaatsing van Slachthuis Nijmegen naar een nieuwe locatie. Die begroting kwam uit op € 48.000.000.
- De gemeente Nijmegen heeft een koopsom voor de opstallen afgesproken van € 27.600.000, waarvan nog € 6.600.000 moet worden voldaan. Die koopsom komt nagenoeg overeen met de taxatie. Slachthuis Nijmegen heeft in juli 2015 de opstallen overgedragen aan de gemeente Nijmegen.
- De koopsom ziet alleen op de verwerving van de opstallen.
- Op het moment dat de deal gesloten werd met de gemeente Nijmegen presteerden de ondernemingen binnen budget

- De financiering van de gehele bedrijfsverplaatsing alsmede de overbrugging tot aan de nieuwbouw was door het verkrijgen van de koopsom (€ 27.600.000) en bancaire financiering (€ 38.500.000) gedekt.
- Het persbericht van 24 februari jl. is bijgevoegd.

Einde

Op dit persbericht zal geen nadere aanvullende informatie worden verstrekt.

Te verzenden aan: rob.hadders@eenvandaag.nl