

Reactie NAM

De Stichting WAG heeft vandaag bij de NAM via een dagvaardiging een claim ter hoogte van 122 miljoen euro ingediend voor waardedaling. De afgelopen maanden zijn er constructieve gesprekken gevoerd tussen de stichting WAG en de NAM. Het doel van deze gesprekken was er op gericht om tot een oplossing te komen. Het bedrag dat de stichting nu claimt staat in geen verhouding tot het advies van de commissie waardedaling Groningen. Dat verbaast ons. Een toelichting op de hoogte van de claim is daarom gewenst.

Door niet in hoger beroep te gaan tegen de uitspraak van het Gerechtshof accepteerde de NAM in 2018 dat de deelnemers aan de Stichting WAG een vergoeding zouden krijgen. Over de hoogte van de vergoeding is de afgelopen weken gesproken.

Tijdens de gesprekken hebben wij gewezen op een aantal zaken die ons opvielen; bijna 20% van de claims zijn bijvoorbeeld afkomstig van private verhuurders voor woningen in de stad Groningen en een deel van de claimanten heeft al geld ontvangen van de NAM nadat ze hun huis de afgelopen tijd verkocht hebben. Ook zijn er claims van bewoners waarvan deskundigen hebben aangetoond dat ze in gebieden wonen waar geen waardedaling is opgetreden.

Ook hebben wij een schikkingsvoorstel gedaan aan de Stichting WAG op grond van de huidige inzichten over waardedaling. Dit schikkingsvoorstel is volgens ons alleszins redelijk. Helaas is dit voorstel door Stichting WAG afgewezen.

Momenteel wordt in opdracht van de minister van EZK, ook naar aanleiding van de uitspraak van de Hoge Raad en het rapport van de Adviescommissie waardedaling Groningen, gewerkt aan een publiekrechtelijke regeling voor alle bewoners.